Per persone fisiche

- Carta d'identità o patente o passaporto in corso di validità.
- Tesserino del Codice Fiscale in originale o Tessera Sanitaria.
- Certificato di Residenza.

Soggetti non coniugati:

- Certificato di stato libero/vedovanza (in carta semplice).

Coniugati (anche se separati o in regime di comunione legale dei beni):

- Estratto per riassunto dell'atto di matrimonio (in carta semplice).
- Copia dell'atto di separazione dei beni.
- Copia dell'atto di fondo patrimoniale.

Separati e divorziati:

- Sentenza/Decreto di separazione o di divorzio.

Intervento di procuratore:

- Procura in originale o in copia autentica rilasciata da Notaio.

Rappresentanza di incapaci:

- Autorizzazione giudiziale.

Extracomunitari:

- Permesso di soggiorno o carta di soggiorno.

Per enti e società

- Carta d'identità del legale rappresentante.
- Codice Fiscale e Partita Iva.
- Atto Costitutivo.
- Certificato camerale (Registro Imprese).
- Statuto vigente o ultimo atto notarile contenente i patti sociali aggiornati.

Per enti con Consiglio di Amministrazione:

- Libro Verbali con delibera firmata.

Per intervento di procuratore:

- Procura in originale o copia autentica della procura del Notaio.
- Donazione con oggetto immobiliare.

Titolo di acquisto:

- Rogito o sentenza.

- Estremi degli eventuali precedenti atti di donazione (immobiliari e non) già effettuati dal donante a favore del donatario.

Se l'acquisto è avvenuto per successione:

- Dichiarazione di successione con attestato di pagamento delle imposte.
- Accettazione di eredità.

Se si tratta di unità immobiliare:

- Planimetria catastale dell'immobile.
- Tutti i provvedimenti edilizi/urbanistici relativi all'unità immobiliare.
- Abilitazioni edilizie comunali rilasciate dal 1967 in avanti.

Se si tratta di terreno:

- Certificato catastale e planimetria con confini.
- Certificato di destinazione urbanistica.

Se c'è ipoteca precedente da cancellare:

- Lettera di assenso della Banca.